



КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ,
АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ КОСТРОМСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

М.Новикова ул., д.7, г. Кострома, 156961

тел/факс (4942) 45-20-92, 55-07-42

Email: imzemkom@admkr.ru

ИНН/КПП 4414006318/440101001

от « ___ » _____ 2023 № _____

**Информационный бюллетень
«Вестник Костромского района»**

Комитет имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Костромского муниципального района просит Вас опубликовать 10.04.2023 информацию следующего содержания:

Комитет имущественных и земельных отношений, архитектуры и градостроительства, администрации Костромского муниципального района сообщает о результатах проведения аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для организации отдыха (рекреации), расположенного в д. Лунево.

Аукцион, открытый по составу участников, назначенный на 07.04.2023 в 10 час. 00 мин. по адресу: г. Кострома, ул. М. Новикова, д. 7, в соответствии с распоряжением администрации Костромского муниципального района № 114-р от 07.02.2023, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 44:07:132601:1695, общей площадью 5000 кв.м., расположенного по адресу: Костромская область, Костромской район, д.Лунево, вид разрешенного использования – отдых (рекреация), категория земель – земли особо охраняемых территорий и объектов, обременения: земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 44:07-6.270 – охранный зона газораспределительных сетей площадью 325 кв.м. Подземный газопровод высокого давления диаметром 225 мм. Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: землеустроительное дело от 17.03.2015 № б/н выдан: ООО "Теодолит"; Содержание ограничения (обременения): 14. На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 настоящих Правил: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без

предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям; Реестровый номер границы: 44:07-6.270; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: охранный зона газораспределительных сетей; Тип зоны: Охранный зона инженерных коммуникаций; Номер: 1 (охранная зона – весь);

- ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 № № 74-ФЗ выдан: Государственная Дума; письмо от 10.12.2013 № 01-11/171; карта план (текстовая часть) от 03.12.2013 № 0; письмо о включении в ГФД от 24.06.2013 № 2-32/12508 выдан: Управление Росреестра по Кировской области; приказ № 26 от 05.02.2014 "Перевод МСК-44" от 05.02.2014 № 26 выдан: Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Костромской области; Содержание ограничения (обременения): Ограничения в границах зоны устанавливаются в соответствии со статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 №74-ФЗ; Реестровый номер границы: 44:00-6.142; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: граница водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Горьковского водохранилища в пределах Костромского района Костромской области; Тип зоны: Водоохранная зона; Номер: 1 (охранная зона – весь), признан состоявшимся. Победитель аукциона Самохин Олег Валерьевич.

Председатель КМИиА

О.А. Паршакова